

## **Разработка технического задания на проектирование.**

Как инструмент коммуникации в связке общения заказчик-исполнитель, техническое задание позволяет представить объект проектирования, осознать, что именно требуется от исполнителя, уменьшить число ошибок, связанных с изменением требований на всех стадиях и этапах проектирования, выполнить поэтапную проверку готового проекта и, как следствие, получить полностью реализованный объект, соответствующий требованиям Заказчика и действующим санитарно-эпидемиологическим и строительным нормам РФ.

### **Состав технического задания:**

- исходные данные для проектирования;
- перечень нормативной документации;
- объемы проектирования (площади, высоты, габариты, состав помещений, оснащение, назначение и т.д.);
- состав проекта и степень его детализации;
- состав разделов проекта, перечень инженерных систем;
- типы применяемых материалов, технологий и оборудования;
- указание сроков проектирования, выделение этапов, вид и объем выдаваемого проекта;
- описание необходимых климатических параметров для проектирования, показатели энергоэффективности (если это необходимо);
- архитектурные и эстетические особенности проектируемого объекта и другие пожелания Заказчика.